

## Índice

---

<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 4</b>	<b>1</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 5 e 6</b>	<b>10</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 7 e 8</b>	<b>20</b>
<b>Declaração</b>	<b>30</b>

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

### Agente Fiduciário

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais)

14.500.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa mensal devido aos investidores, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva do CRI. Em seguida, efetua-se o somatório do produto obtido pela multiplicação de cada parcela a valor presente pelo número de períodos, na data base em que for calculado.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,05% + IPCA

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária do Imóvel; (b) Cessão Fiduciária dos Recebíveis; (c) Aval dos Sócios

### Loan to Value (LTV) - Data

31/12/2018

### LTV - Índice

61,88

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

14.500

**Valor (Reais)**

14.500.000

**Data de Vencimento**

20/09/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

8,05% + IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Austin Rating (brA)

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Pagamento mensal de juros e Amortização

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
1	Ativo	12.951.868
1.01	Ativo Circulante	12.951.868
1.01.01	Disponibilidades	10
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	283.235
1.01.03	Créditos Vinculados	12.668.623
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
2	Passivo	12.951.868
2.01	Passivo Circulante	12.951.868
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.668.623
2.01.02	Outros Passivos	283.245
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/12/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.196.848
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-78.221
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.122.725
3.03.01	Amortização do Principal	-2.074.148
3.03.02	Juros	-1.048.577
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	-4.098
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	-4.098
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	12.668.624
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	12.668.624
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

<b>Evento</b>	<b>Valor(Reais)</b>	<b>Justificativa</b>
Não aplicável	1	Não houve modificação da carteira.



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

Não há.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 4	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não houve evento de pre-pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não houve evento de pre-pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve evento de pre-pagamento.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não houve evento de pre-pagamento.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

### Agente Fiduciário

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais)

12.741.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo de caixa mensal devido aos investidores, trazida individualmente a valor presente pela taxa efetiva do CRI. Em seguida, efetua-se o somatório do produto obtido pela multiplicação de cada parcela a valor presente pelo número de períodos, na data base em que for calculado.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

12,00% a.a + IPCA

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária do Imóvel; (b) Cessão Fiduciária dos Recebíveis; (c) Aval dos Sócios

### Loan to Value (LTV) - Data

31/12/2018

### LTV - Índice

69,05

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	5	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

8.919

**Valor (Reais)**

8.919.000

**Data de Vencimento**

20/01/2027

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

8,00% + IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Pagamento mensal de juros e Amortização

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	6	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

3.822

**Valor (Reais)**

3.822.000

**Data de Vencimento**

20/07/2029

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

15,39% a.a + IPCA.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica.

**Nível de Subordinação**

A 6ª Serie é subordinada 5ª serie da 1ª Emissão - 30% Nível de Subordinação.

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Pagamento mensal de juros e amortização.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
1	Ativo	13.309.009
1.01	Ativo Circulante	13.309.009
1.01.01	Disponibilidades	7.514
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.750.514
1.01.03	Créditos Vinculados	11.550.981
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
2	Passivo	13.309.009
2.01	Passivo Circulante	13.309.009
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.450.940
2.01.02	Outros Passivos	1.858.069
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/12/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.333.147
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-295.109
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.384.245
3.03.01	Amortização do Principal	-1.144.500
3.03.02	Juros	-239.745
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-580.018
3.04.01	Amortização do Principal	-385.877
3.04.02	Juros	-194.141
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	1.624.146
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.697.921
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1.697.921
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	11.550.981
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	11.550.981
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

<b>Evento</b>	<b>Valor(Reais)</b>	<b>Justificativa</b>
Não aplicavel	1	Não houve mudança na carteira de crédito.

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

Não há.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 5 e 6	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não houve evento de pré-pagamento. No período de vigência deste informe foram realizadas amortizações extraordinárias que contribuíram para redução da taxa interna de retorno do ativo.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não houve evento de pré-pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

As amortizações extraordinárias da 5ª Série totalizaram R\$ 222.077,69 ao longo do ano 2018 , o que representa uma redução de 2,49% do Saldo devedor.

As amortizações extraordinárias da 6ª Série totalizaram R\$ 95.176,16 ao longo do ano 2018 , o que representa uma redução de 2,49% do Saldo devedor.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não se aplica.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

### Agente Fiduciário

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais)

17.783.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

A duration da carteira foi calculada considerando-se o fluxo mensal devido aos investidores, trazida a valor presente pela taxa efetiva do CRI. Em seguida, efetua-se o somatório do produto obtido pela multiplicação de cada parcela a valor presente pelo número de períodos, na data base em que for calculado.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

13,00% + IPCA

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

(a) Alienação Fiduciária do Imóvel; (b) Cessão Fiduciária dos Recebíveis; (c) Aval dos Sócios

### Loan to Value (LTV) - Data

31/12/2018

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	7	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

12.448

**Valor (Reais)**

12.448.000

**Data de Vencimento**

20/02/2028

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

8,00% + IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Pagamento mensal de juros e amortização

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	8	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

5.335

**Valor (Reais)**

5.335.000

**Data de Vencimento**

20/07/2028

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

24,50% + IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação**

A 8ª série é subordinada da 7ª Série da 1ª Emissão - 30% Nível de Subordinação

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Pagamento mensal de juros e amortização

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
1	Ativo	30.693.893
1.01	Ativo Circulante	30.693.893
1.01.01	Disponibilidades	10
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	7.958.732
1.01.03	Créditos Vinculados	22.735.151
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	0
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	0
1.02.03	Outros Ativos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

**(Reais)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>31/12/2018</b>
2	Passivo	30.693.893
2.01	Passivo Circulante	30.693.893
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.827.386
2.01.02	Outros Passivos	12.866.507
2.02	Passivo Não Circulante	0
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2018 à 31/12/2018
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	-443.898
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	8.402.443
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	7.958.545
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	7.958.545
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

**(Reais)**

Código da Conta	Descrição da Conta	31/12/2018
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	22.735.151
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	22.735.151
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

<b>Evento</b>	<b>Valor(Reais)</b>	<b>Justificativa</b>
Não aplicável	1	Não houve mudança na carteira de crédito.

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

Não há.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/10/2018 à 31/12/2018**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 7 e 8	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não houve evento de pré-pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não houve evento de pré-pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve evento de pré-pagamento.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não houve evento de pré-pagamento.

## Declaração dos Responsáveis

**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**

**Vinicius Bernardes Basile Silveira Stopa**

**Cargo do responsável**

Diretor Presidente

**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**

**Luis Philipe Camano Passos**

**Cargo do responsável**

Diretor de Relações com Investidores

### **Os diretores acima qualificados declaram que:**

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).