Relatório Amual 2020

TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.

Certificados de Recebíveis Imobiliários 12ª e 13ª Séries da 1ª Emissão





Carta aos investidores

Em atenção aos Srs. investidores,

Conforme obrigação constante da Resolução CVM n° 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução n° 17/21") e elaborado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor ou Devedor, conforme o caso, e observando as regras estabelecidas no instrumento de emissão do respectivo ativo, disponibilizamos para análise de V.Sas. o relatório anual deste Agente Fiduciário referente ao ano base de 2020.

Para facilitar a análise, em nosso site fizemos constar também uma versão digital que ficará disponível pelo prazo legal no endereço eletrônico: www.vortx.com.br, e está acompanhada de todos os documentos, informações e relatórios produzidos e elaborados pelas partes relacionadas ao ativo, de acordo com as obrigações que lhe foram atribuídas nos documentos da operação. Informamos aos investidores ainda, que estamos trabalhando continuamente para prover informação em tempo real a V.Sas. através da nossa plataforma VxInforma+ e que, caso seja de seu interesse ter acesso às informações dos ativos que possui, podemos franqueá-lo a qualquer momento.

Nossa missão é descomplicar o mercado de capitais e proporcionar transparência e informação de qualidade em tempo integral.



1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
CNPJ	26.609.050/0001-64
Diretor de relação com investidores	Luis Philipe Camano Passos
CNPJ do auditor	18.596.945/0001-83
Auditor independente	BAKER TILLY 4PARTNERS AUDITORES INDEPENDENTES S/S

1.2 Dados da emissão

Série 12

IF	1910755306
ISIN	BRTSSACRI0A1
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	19.355
Volume emitido	R\$19.355.000,00
Remuneração	IPCA + 10,0000%
Remuneração Amortização	IPCA + 10,0000% Mensal
-	·
Amortização	Mensal



Rating	Rating não é aplicável para esta operação
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	22/11/2019
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	-
Início da rentabilidade	Emissão
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Corporativo
Lastro	ССВ

Série 13

IF	1910737673
ISIN	-
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	8.295
Volume emitido	R\$8.295.000,00
Remuneração	IPCA + 18,0000%
Amortização	Mensal
Data emissão	30/09/2019
Data vencimento	20/07/2023
Distribuição	ICVM 476
Rating	Rating não é aplicável para esta operação
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	22/11/2019



Data do primeiro pagamento previsto em contrato	-
Início da rentabilidade	Emissão
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Corporativo
Lastro	ССВ

1.3 Principais contratos e partes

CESSAO DE CREDITO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Cedente	FAMILIA PAULISTA COMPANHIA HIPOTECARIA	53.146.221/0001-39
Avalista	FRANCISCO DIOGO MAGNANI	859.983.898-91
Devedor	MZM KENNEDY PARK INCORPORACAO SPE LTDA	17.784.101/0001-01
Cessionario	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64

CESSAO DE CREDITO - 1 ADITAMENTO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Cedente	FAMILIA PAULISTA COMPANHIA HIPOTECARIA	53.146.221/0001-39
Avalista	FRANCISCO DIOGO MAGNANI	859.983.898-91



Parte	Nome	CPF/CNPJ
Devedor	MZM KENNEDY PARK INCORPORACAO SPE LTDA	17.784.101/0001-01
Cessionario	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64

CESSÃO FIDUCIÁRIA

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Servicer	ARKE SERVICOS ADMINISTRATIVOS E RECUPERACAO DE CREDITO LTDA.	17.409.378/0001-46
Fiduciante	MZM KENNEDY PARK INCORPORACAO SPE LTDA	17.784.101/0001-01
Securitizadora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64

EMISSÃO DE CCI

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Devedor	MZM KENNEDY PARK INCORPORACAO SPE LTDA	17.784.101/0001-01
Emissor	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64
Custodiante	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88



TS

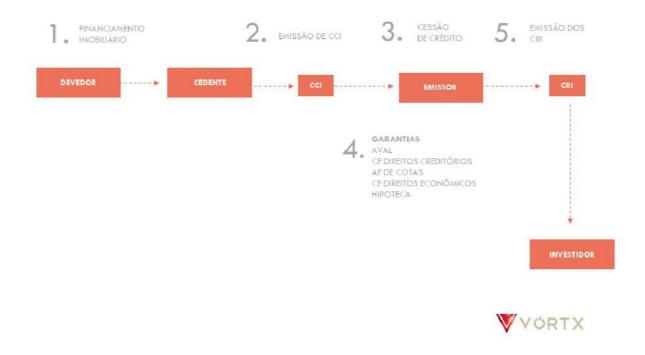
Parte	Nome	CPF/CNPJ
Avalista	FRANCISCO DIOGO MAGNANI	859.983.898-91
Securitizadora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

TS - 1 ADITAMENTO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.	26.609.050/0001-64
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88



1.4 Fluxograma



1.5 Ativos em circulação em 31.12.2020

Série 12

IF	1910755306
Emitida:	19.355
Em circulação:	19.355
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0



Resgatadas:	0
Saldo:	R\$10.803.247,40

Série 13

IF	1910737673
Emitida:	8.295
Em circulação:	8.295
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$5.247.066,35

1.6 Eventos financeiros

1ª Emissão - Série 12

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2020	6,58861137	74,08923552	0,05355412	74,14278964	80,73140101
20/02/2020	6,15280275	27,17915352	58,75563985	85,93479337	92,08759612
20/03/2020	5,57828635	9,37715682	5,06246377	14,43962059	20,01790694
20/04/2020	5,49348752	17,40861126	23,58321201	40,99182327	46,48531079
20/05/2020	5,21751049	3,90156832	10,08377036	13,98533868	19,20284917
20/06/2020	5,12210960	32,93426370	5,37851029	38,31277399	43,43488359

7



Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/07/2020	4,86075928	9,87615521	39,70787407	49,58402928	54,44478856
20/08/2020	4,53428046	1,78340349	13,81308200	15,59648549	20,13076594
20/09/2020	0,00000000	0,00000000	27,17232667	27,17232667	27,17232667
20/10/2020	4,29908119	8,93849316	30,84885488	39,78734804	44,08642923
20/11/2020	4,05345086	7,40454491	32,70161903	40,10616394	44,15961480
20/12/2020	3,81237445	3,80651015	0,00000000	3,80651015	7,61888460

1ª Emissão - Série 13

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2020	13,49500567	70,45694555	0,05355764	70,51050319	84,00550885
20/02/2020	12,65966283	22,02428736	58,75950077	80,78378813	93,44345096
20/03/2020	11,56192648	4,13828896	5,09038695	9,22867591	20,79060239
20/04/2020	11,46234214	12,58276625	23,71329040	36,29605665	47,75839879
20/05/2020	10,96591493	0,00000000	8,46493797	8,46493797	19,43085289
20/06/2020	10,84835023	29,54381099	5,48488958	35,02870057	45,87705080
20/07/2020	10,36185657	5,28223453	40,49323968	45,77547421	56,13733078
20/08/2020	0,00000000	0,00000000	14,25859782	14,25859782	14,25859782
20/09/2020	0,00000000	0,00000000	28,04872053	28,04872053	28,04872053
20/10/2020	9,49189786	4,90162613	31,84382845	36,74545458	46,23735244
20/11/2020	9,03904695	3,45592261	33,75635015	37,21227276	46,25131971

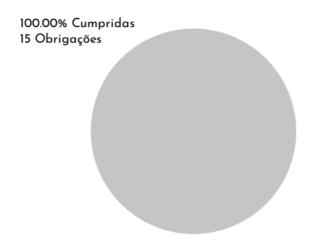


2. Fatos relevantes

Sem prejuízo de todas as informações constantes deste Relatório Anual que devem ser observadas, em sua integralidade, pelos investidores, não foram publicados no site do Agente Fiduciário fatos relevantes para o período.

3. Obrigações

3.1 Resumo



Observação

Em relação às obrigações pendentes acima apontadas, a Vórtx informa que todas foram solicitadas à Emissora por meio de notificação enviada via e-mail em 15/03/2021, sendo que até o fechamento desta edição não foram recebidos os respectivos documentos para análise, cumprimento e consequente regularização.



4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

Nome auditor	BAKER TILLY 4PARTNERS AUDITORES INDEPENDENTES S/S
CNPJ	18.596.945/0001-83

TRavessia Securitizadora - DF 2020.pdf

Observação

Abaixo, fazemos seguir a opinião dos auditores independentes, segundo a qual:

"Examinamos as demonstrações financeiras da Travessia Securitizadora S.A.("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020, e suas respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido, dos fluxos de caixa e do valor adicionado para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Travessia Securitizadora S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo comas práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às entidades autorizadas a funcionar pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM")."

4.2 Administração do patrimônio separado

- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202002
- CRI MZM 1E12-13S Relatorio Mensal 202001
- CRI MZM 1E12-13S Relatorio Mensal 202003
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202004
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202005



- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202006
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202007
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202008.pdf
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202009.pdf
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202010.pdf
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202011.pdf
- CRI 1E12-13S MZM Relatorio Mensal 202012.pdf

Observação

A averiguação pelo Agente Fiduciário da movimentação realizada pela Emissora na Conta Centralizadora para administração do Patrimônio Separado foi realizada através dos relatórios de gestão efetivamente disponibilizados, de obrigação mensal pela Emissora, onde não se pode observar aparente irregularidade. Os relatórios mensais disponibilizados ao Agente Fiduciário podem ser consultados pelos investidores neste item 4.2, via link.

4.3 Demonstração contábil do patrimônio separado

Observação

Nos termos do art. 25-A, §1, inciso II, da Instrução CVM 480/2009, conforme alterada, caso a Securitizadora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada do patrimônio separado relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.3, para consulta dos investidores.

5. Informações societárias da emissora

5.1 Informações societárias



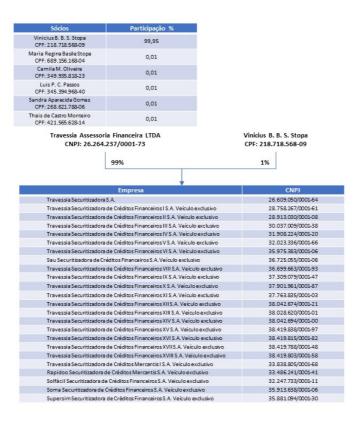
- TRAVESSIA SECURITIZADORA AGE 21.09.20.pdf
- AGO 29.04.2019 Eleição CA.pdf
- RCA 29.04.2019 Eleição Diretoria.pdf

Observação

O Agente Fiduciário disponibiliza aos investidores neste item todos os documentos societários que foram encaminhados pelo Emissor ou disponibilizados para acesso no site da Comissão de Valores Mobiliários. Abaixo fazemos seguir a lista dos documentos disponibilizados: Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 21 de setembro de 2020 (Estatuto Social consolidado). Ata de Assembleia Geral Ordinária, datada de 29 de abril de 2019 (Eleição Conselho de Administração). Ata de Reunião do Conselho de Administração, datada de 29 de abril de 2019 (Eleição da Diretoria). O Agente Fiduciário entende, dentro de sua avaliação, que as informações societárias apresentadas pelo Emissor não implicam em alterações estatutárias ou societárias com efeitos relevantes para os investidores.



5.2 Organograma



6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

Caso existam Fundos atrelados a essa operação, as informações estarão descritas no Item 9 "Manutenção e Suficiência de Garantias" deste Relatório.



8. Destinação de recursos

Nos termos da cláusula 8 do quadro resumo da CCB, os recursos captados com a CCB serão destinados ao financiamento da construção do imobiliário denominado "Condomínio Residencial e Empresarial Kennedy Pork" localizado na Cidade de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, que está sendo desenvolvido sobre o imóvel objeto da matricula nº 20.638, do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul- SP ("Imóvel"), diretamente pela Emitente ("Empreendimento"), composto por duas torres, das quais uma torre pertencerá ao subcondomínio residencial e será designada "Kennedy Park Home" ("Torre Residencial") e uma torre pertencerá ao subcondomínio empresaria/residencial e será designada "Kennedy Park Studios". Sem prejuízo das informações contidas nesse item, o Agente Fiduciário vem diligenciando junto a Emissora para recebimento de todos os eventuais documentos faltantes para comprovação da destinação de recursos. A correta destinação dos recursos não pode ser verificada pelo Agente Fiduciário até o fechamento deste relatório em razão do não envio pelo Emissor dos respectivos comprovantes. A impossibilidade de acompanhamento da destinação de recursos pelo Agente Fiduciário não exime o Emissor da sua responsabilidade perante os investidores e ao mercado em geral em dar o correto destino, em acordo com o que prevê o instrumento de emissão.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

1ª Garantia: Cessão Fiduciária de Direitos
CreditoriosValor: R\$ 0.00Porcentagem: 0%

Cessão fiduciária dos Contratos de Compra e Venda a serem formalizados referentes as unidades autônomas do Empreendimento Condomínio Residencial e Empresarial Kennedy Park. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 6º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 1.878.000 e (ii) registro do referido contrato no 1º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Caetando do Sul - SP, sob o nº70019 Não foi atribuído valor à garantia pelas Partes

2ª Garantia: Alienação Fiduciária de Imovel **Valor:** R\$ 0.00 **Porcentagem:** 0%



Alienação Fiduciária dos imóveis objeto das Contratos de Compra e Venda a serem formalizados referentes as unidades autônomas do Empreendimento Condomínio Residencial e Empresarial Kennedy Park. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 6º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 1.878.000 e (ii) registro do referido contrato no 1º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Caetando do Sul - SP, sob o nº70019 Não foi atribuído valor à garantia pelas Partes

3ª Garantia: Hipoteca de Imovel **Valor:** R\$ 0.00 **Porcentagem:** 0%

Nos termos da cláusula II - h(iv) do Contrato de Cessão, a Devedora se obrigou a firmar Escritura Pública de Hipoteca sobre matrícula nº 20.638, do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Caetano do Sul – SP O Agente Fiduciário não recebeu comprovação da celebração da Hipoteca tampouco da constituição da Garantia. Não foi atribuído valor à garantia pelas Partes

4ª Garantia: Aval **Valor:** R\$ 0.00 **Porcentagem:** 0%

Aval prestado por Francisco Diogo Magnani, inscrito no CPF/MF sob o nº 859.983.898- 91, formalizado nos termos do Contrato de Cessão, datado de 30 de setembro de 2019. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 6º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 1.878.000 e (ii) registro do referido contrato no 1º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Caetando do Sul - SP, sob o nº70019. O Agente Fiduciário não recebeu cópia da declaração de imposto de renda para verificação de eventual alteração patrimonial que possa impactar a garantia prestada, cujo prazo de entrega foi postergado pela Receita Federal para 31 de maio de 2021, por força da IN 2.020, de 09 de abril de 2020, publicada no Diário Oficial da União em 12 de abril de 2020, sendo assim, não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos contra o fiador, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo do fiador.

Consolidado



Soma total	Soma porcentagem	Saldo devedor em 31.12.2020
R\$ 0.00	0%	R\$16.050.313,75

Observação

Em relação à suficiência e exequibilidade de cada garantia constituída nos termos deste item, observamos individualmente seu valor atribuído de forma percentual, frente ao saldo devedor da operação em 31.12.2020. Alertamos os investidores que nos casos em que a garantia não possui representatividade percentual em relação ao saldo devedor da operação, este fato decorre exclusivamente da ausência expressa de valor atribuído pelas partes nos documentos da operação ou do não envio de informações ao Agente Fiduciário. Esta informação não deprecia a garantia formalizada, uma vez que, eventualmente em um procedimento de execução, será atribuído valor de acordo com o procedimento estabelecido no referido contrato.

10. Covenants financeiros

Não aplicável.

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro



Nos termos dos documentos da operação, a Emissora contratou a instituição custodiante para realizar a custódia do lastro da emissão, de acordo com os procedimentos e normas aplicáveis, dentre as quais, inclui a obrigação de manter todos os procedimentos necessários para assegurar a existência e a integridade do lastro da operação. Ainda, a instituição custodiante é regularmente auditada pelos órgãos reguladores, que verificam sua atuação e a aderência às normas aplicáveis para sua atividade. A Emissora e Custodiante atestam ao Agente Fiduciário que: (i) foram adotados procedimentos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos contratuais, conforme aplicável, que lastreiam a operação de securitização, não sejam cedidos a terceiros, na medida em que a Emissora; e (ii) o lastro mantem-se, conforme o caso, registrado/escriturado em sistemas de registro e liquidação financeira de títulos privados autorizados pelo Banco Central do Brasil, nos termos e de acordo com da Lei nº 10.931/2004.



13. Parecer e declaração do agente fiduciário

Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário.

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Mercantil | 1ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS II S.A.
IF	TSCF21
Volume emitido	R\$17.000.000,00
Quantidade	17.000
Remuneração	CDI + 23,91%
Data de emissão	18/12/2017
Data de vencimento	18/10/2021
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessao Fiduciaria



Lote 5 | 1ª Emissão 5ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	18G0818928
Volume emitido	R\$8.919.000,00
Quantidade	8.919
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	13/07/2018
Data de vencimento	20/01/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Subordinação

Lote 5 | 1ª Emissão 6ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	18G0818929
Volume emitido	R\$3.822.000,00
Quantidade	3.822
Remuneração	IPCA + 15,39%
Data de emissão	13/07/2018
Data de vencimento	20/07/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Subordinação

Credz | 1ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS IV S.A.
IF	TVIV11
Volume emitido	R\$33.350.000,00
Quantidade	33.350
Remuneração	CDI + 5,50%
Data de emissão	26/11/2018
Data de vencimento	26/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	CF Direitos Creditorios

Fitting | 1ª Emissão 7ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	18L1208617
Volume emitido	R\$12.448.000,00
Quantidade	12.448
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	20/12/2018
Data de vencimento	20/02/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Aval, AF Imovel, CF Direitos Creditorios



Fitting | 1ª Emissão 8ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	18L1209097
Volume emitido	R\$5.335.000,00
Quantidade	5.335
Remuneração	IPCA + 24,50%
Data de emissão	17/12/2018
Data de vencimento	20/07/2028
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Fiança, Aval, AF Imovel, CF Direitos Creditorios

Credz | 1ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS IV S.A.
IF	TVIV21
Volume emitido	R\$16.650.000,00
Quantidade	16.650
Remuneração	CDI +7,00%
Data de emissão	26/11/2018
Data de vencimento	26/05/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	CF Direitos Creditorios

Cba fmu | 1ª Emissão 9ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19E0968002
Volume emitido	R\$15.650.000,00
Quantidade	15.650
Remuneração	CDI + 9,00%
Data de emissão	31/05/2019
Data de vencimento	10/01/2024
Inadimplemento no período	Inadimplente
Garantias	Fiança, AF Imovel

Liftplan | 1ª Emissão 10ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0835159
Volume emitido	R\$19.000.000,00
Quantidade	19.000
Remuneração	IPCA + 8,50%
Data de emissão	31/07/2019
Data de vencimento	10/08/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, AF Imovel, CF Direitos Creditorios



Liftplan | 1ª Emissão 11ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19G0835160
Volume emitido	R\$9.500.000,00
Quantidade	9.500
Remuneração	IPCA + 15,00%
Data de emissão	31/07/2019
Data de vencimento	10/08/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, AF Imovel, CF Direitos Creditorios

Pobre juan | 2ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS V S.A.
IF	
Volume emitido	R\$12.000.000,00
Quantidade	12.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	23/11/2019
Data de vencimento	23/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pobre juan | 2ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS V S.A.
IF	TVSV22
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	23/11/2019
Data de vencimento	23/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Rapidoo | 1ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	RAPIDOO PAGAMENTOS COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS
IF	RPDO11
Volume emitido	R\$6.000.000,00
Quantidade	6.000
Remuneração	CDI + 8,75%
Data de emissão	18/11/2019
Data de vencimento	18/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Rapidoo | 1ª Emissão 2ª Série

Tipo	DEB
Emissora	RAPIDOO PAGAMENTOS COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS
IF	RPDO21
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	CDI + 18,00%
Data de emissão	18/11/2019
Data de vencimento	18/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Rapidoo | 1ª Emissão 4ª Série

Тіро	DEB
Emissora	RAPIDOO PAGAMENTOS COMPANHIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS
IF	RPDO41
Volume emitido	R\$6.000.000,00
Quantidade	6.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	18/11/2019
Data de vencimento	18/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Canopus trv | 1ª Emissão 30ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0899539
Volume emitido	R\$44.621.000,00
Quantidade	44.621
Remuneração	IPCA + 6,00%
Data de emissão	16/12/2019
Data de vencimento	15/01/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solfacil | 2ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	SOLFACIL SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS SA
IF	SSCF12
Volume emitido	R\$90.000.000,00
Quantidade	90.000
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	15/01/2020
Data de vencimento	15/12/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Solfacil | 2ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	SOLFACIL SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS SA
IF	SSCF22
Volume emitido	R\$19.000.000,00
Quantidade	19.000
Remuneração	IPCA + 12,30%
Data de emissão	15/01/2020
Data de vencimento	15/12/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Solfacil | 2ª Emissão 3ª Série

Tipo	DEB
Emissora	SOLFACIL SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS SA
IF	SSCF32
Volume emitido	R\$7.000.000,00
Quantidade	7.000
Remuneração	IPCA + 15,00%
Data de emissão	15/01/2020
Data de vencimento	15/12/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Solfacil | 2ª Emissão 4ª Série

Тіро	DEB
Emissora	SOLFACIL SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS SA
IF	-
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IPCA + 15,00%
Data de emissão	15/01/2020
Data de vencimento	15/12/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Lotelar | 1ª Emissão 26ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0989477
Volume emitido	R\$13.193.000,00
Quantidade	13.193
Remuneração	IGPM + 12,50%
Data de emissão	30/12/2019
Data de vencimento	18/12/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Rio branco | 2ª Emissão 1ª Série

Тіро	CRA
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000003
Volume emitido	R\$15.000.000,00
Quantidade	15.000
Remuneração	CDI + 3,00%
Data de emissão	20/01/2020
Data de vencimento	22/01/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Rio branco | 2ª Emissão 2ª Série

Tipo	CRA
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA02000004
Volume emitido	R\$5.000.000,00
Quantidade	5.000
Remuneração	CDI + 3,00%
Data de emissão	20/01/2020
Data de vencimento	20/01/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Nova sousa | 1ª Emissão 28ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	19L0989686
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	30/12/2019
Data de vencimento	18/08/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Canopus trv ii | 1ª Emissão 33ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0139730
Volume emitido	R\$47.189.000,00
Quantidade	47.189
Remuneração	IPCA + 6,00%
Data de emissão	09/03/2020
Data de vencimento	15/01/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	



Canopus trv iii | 1ª Emissão 34ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0139788
Volume emitido	R\$47.189.000,00
Quantidade	47.189
Remuneração	IPCA + 6,00%
Data de emissão	09/03/2020
Data de vencimento	15/01/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Imoguia | 1ª Emissão 29ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20A1044659
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	IGPM + 14,00%
Data de emissão	31/01/2020
Data de vencimento	18/02/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Nabileque | 1ª Emissão 27ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20A1044643
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	8.000
Remuneração	IGPM + 13,49%
Data de emissão	20/01/2020
Data de vencimento	18/07/2032
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Bzlog | 1ª Emissão 35ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20C0937316
Volume emitido	R\$10.000.000,00
Quantidade	10.000
Remuneração	IGPM + 6,00%
Data de emissão	12/03/2020
Data de vencimento	12/03/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	



Npl | 1ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VIII S.A.
IF	TVSE11
Volume emitido	R\$332.000.000,00
Quantidade	332.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	28/03/2020
Data de vencimento	28/03/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Avm | 1ª Emissão 36ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20F0704753
Volume emitido	R\$233.000.000,00
Quantidade	233.000
Remuneração	CDI + 3,25%
Data de emissão	22/06/2020
Data de vencimento	27/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Npl brasil | 2ª Emissão ÚNICAª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS I S.A.
IF	TRVA12
Volume emitido	R\$100.000.000,00
Quantidade	100.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	26/06/2020
Data de vencimento	26/06/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Supersim | 1ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	SUPERSIM SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS S.A
IF	SSSC11
Volume emitido	R\$6.000.000,00
Quantidade	6.000
Remuneração	CDI + 12,00%
Data de emissão	25/06/2020
Data de vencimento	25/04/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	



Supersim | 1ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	SUPERSIM SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS S.A
IF	-
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	CDI + 12,00%
Data de emissão	25/06/2020
Data de vencimento	25/04/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Pravaler | 1ª Emissão ÚNICAª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS IX S.A.
IF	TRIX11
Volume emitido	R\$70.185.000,00
Quantidade	70.185.000
Remuneração	CDI + 4,03%
Data de emissão	27/07/2020
Data de vencimento	17/07/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Npl ii | 2ª Emissão ÚNICAª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VIII S.A.
IF	TVSE12
Volume emitido	R\$500.000.000,00
Quantidade	500.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	30/06/2020
Data de vencimento	30/06/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Paketa | 1ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VI S.A.
IF	TVCF11
Volume emitido	R\$70.000.000,00
Quantidade	70.000
Remuneração	CDI + 6,00%
Data de emissão	21/01/2020
Data de vencimento	20/01/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Paketa | 1ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VI S.A.
IF	TVCF21
Volume emitido	R\$26.000.000,00
Quantidade	26.000
Remuneração	CDI + 13,00%
Data de emissão	21/01/2020
Data de vencimento	20/01/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Paketa | 1ª Emissão 3ª Série

Tipo	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VI S.A.
IF	TVCF31
Volume emitido	R\$4.000.000,00
Quantidade	4.000
Remuneração	CDI + 13,00%
Data de emissão	21/01/2025
Data de vencimento	20/01/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Atmosfera | 1ª Emissão 31ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20H0775484
Volume emitido	R\$40.000.000,00
Quantidade	40.000
Remuneração	IGPM + 11,00%
Data de emissão	25/08/2020
Data de vencimento	18/02/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Br surgery | 1ª Emissão 1ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS XII S.A.
IF	TVSC11
Volume emitido	R\$9.975.000,00
Quantidade	9.975
Remuneração	Não há
Data de emissão	14/09/2020
Data de vencimento	14/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Br surgery | 1ª Emissão 2ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS XII S.A.
IF	TVSC21
Volume emitido	R\$9.975.000,00
Quantidade	9.975
Remuneração	Não há
Data de emissão	14/09/2020
Data de vencimento	14/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Br surgery | 1ª Emissão 3ª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS XII S.A.
IF	-
Volume emitido	R\$50.000,00
Quantidade	50
Remuneração	Não há
Data de emissão	14/09/2020
Data de vencimento	14/03/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Btg iii | 1ª Emissão ÚNICAª Série

Тіро	DEB
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS X SA
IF	TVSX11
Volume emitido	R\$500.000.000,00
Quantidade	500.000
Remuneração	Não há
Data de emissão	25/09/2020
Data de vencimento	25/09/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Pátio lusitânia | 1ª Emissão 37ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	2010784087
Volume emitido	R\$14.500.000,00
Quantidade	14.500
Remuneração	IPCA + 12,00%
Data de emissão	22/09/2020
Data de vencimento	10/09/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-



Itupeva | 1ª Emissão 40ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20J0545879
Volume emitido	R\$25.000.000,00
Quantidade	25.000
Remuneração	IPCA + 8,00%
Data de emissão	02/10/2020
Data de vencimento	16/09/2035
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Itupeva | 1ª Emissão 41ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20J0546570
Volume emitido	R\$8.000.000,00
Quantidade	8.000
Remuneração	IPCA + 23,75%
Data de emissão	02/10/2020
Data de vencimento	16/09/2035
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Lotelar ii | 1ª Emissão 43ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20J0794379
Volume emitido	R\$23.336.000,00
Quantidade	23.336
Remuneração	IGPM + 12,10%
Data de emissão	06/10/2020
Data de vencimento	18/07/2035
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Mantiqueira | 38ª Emissão 1ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20H0874600
Volume emitido	R\$21.912.000,00
Quantidade	21.912
Remuneração	IGPM + 11,30%
Data de emissão	22/10/2020
Data de vencimento	18/04/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	



Canopus iv | 1ª Emissão 44ª Série

Tipo	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20J0909894
Volume emitido	R\$44.440.000,00
Quantidade	44.440
Remuneração	IPCA + 6,00%
Data de emissão	30/10/2020
Data de vencimento	10/01/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Bela sementes | 4ª Emissão 1ª Série

Тіро	CRA
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA020003PT
Volume emitido	R\$84.000.000,00
Quantidade	84.000.000
Remuneração	CDI + 5,00%
Data de emissão	16/11/2020
Data de vencimento	16/05/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	

Bela sementes | 4ª Emissão 2ª Série

Тіро	CRA
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	CRA020003PU
Volume emitido	R\$21.000.000,00
Quantidade	21.000
Remuneração	CDI
Data de emissão	16/11/2020
Data de vencimento	16/05/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Guestier | 1ª Emissão 42ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	20K0779277
Volume emitido	R\$38.000.000,00
Quantidade	38.000
Remuneração	IGPM + 11,00%
Data de emissão	18/11/2020
Data de vencimento	18/05/2033
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	



Liftplan ii | 1ª Emissão 45ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	21A0859460
Volume emitido	R\$13.000.000,00
Quantidade	13.000
Remuneração	IPCA + 15,00%
Data de emissão	26/01/2021
Data de vencimento	10/08/2023
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Serpasa | 1ª Emissão 48ª Série

Тіро	CRI
Emissora	TRAVESSIA SECURITIZADORA S.A.
IF	21B0756405
Volume emitido	R\$60.000.000,00
Quantidade	60.000
Remuneração	IPCA + 9,30%
Data de emissão	19/02/2021
Data de vencimento	19/02/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-